

Untuk memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 32/POJK/03/2016 tanggal 08 Agustus 2016 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank sebagaimana telah diubah dengan POJK No. 37/POJK/03/2019 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK) No. 9/SEOJK/03/2020 tanggal 30 Juni 2020 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank Umum Konvensional, Maka dibawah ini adalah Laporan Keuangan Konsolidasian P.T. Surya Husada Investment dan Entitas Anak untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2025.



Jakarta, 31 Juli 2025

Wikan Aryono S.
Presiden Direktur

Edwin Suryahusada
Direktur

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
PER 30 JUNI 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(Dalam Jutaan Rupiah)

	30 JUN 2025	31 DES 2024
ASET		
ASET LANCAR		
Kas dan Setara Kas	1.792.355	1.009.079
Investasi Jangka Pendek		
Efek-efek	1.745.474	1.897.978
Kredit Yang Diberikan Bersih	4.525.232	4.286.781
Piutang Usaha	30.949	51.892
Tagihan Akseptasi	11.201	18.626
Persediaan	123.946	44.370
Pendapatan Bunga yang Masih Harus Diterima	23.861	23.236
Piutang Lain-Lain	21.150	9.405
Pajak Dibayar Dimuka	62.133	20.722
Biaya Dibayar Dimuka	11.406	2.652
Jumlah Aset Lancar	8.347.707	7.364.741
ASET TIDAK LANCAR		
Aset Pajak Tangguhan - bersih	28.202	28.202
Investasi	136.247	129.355
Aset Tetap - net	884.455	877.587
Aset takberwujud	16.444	21.505
Aset Lainnya	86.251	91.835
Jumlah Aset Tidak Lancar	1.151.599	1.148.484
JUMLAH ASET	9.499.306	8.513.225
LIABILITAS DAN EKUITAS		
LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Hutang Usaha	33.018	33.213
Hutang Bank	65.084	18.989
Liabilitas Segera	95.410	12.462
Simpanan	5.620.040	4.760.106
Simpanan dari Bank Lain	539	1.026
Liabilitas Akseptasi	11.218	18.667
Hutang Klaim	-	-
Estimasi Klaim	-	-
Premi yang Belum Merupakan Pendapatan	-	-
Hutang Premi Koasuransi	-	-
Hutang Reasuransi	-	-
Hutang Komisi	-	-
Uang Muka Penjualan	8.765	6.980
Hutang Pajak	16.957	11.058
Bunga yang Masih Harus Dibayar	12.353	11.084
Biaya yang Masih Harus Dibayar	54.206	73.913
Liabilitas Pembiayaan	11.869	7.161
Liabilitas Lain-lain	12.004	9.259
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	5.901.463	4.963.919
LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Liabilitas Imbalan Kerja	72.735	70.048
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	72.735	70.048
JUMLAH LIABILITAS	5.974.198	5.033.966
EKUITAS		
Modal Saham	9.000	9.000
Saldo Laba	1.184.396	1.161.596
Surplus Revaluasi Aset Tetap	204.458	204.458
Penghasilan Komprehensif lain - Net	(1.887)	(1.887)
Jumlah	1.395.967	1.373.169
Kepentingan Non Pengendali	2.129.141	2.106.090
JUMLAH EKUITAS	3.525.108	3.479.259
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	9.499.306	8.513.225

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 30 JUNI 2025 DAN 2024
(Dalam Jutaan Rupiah)

	30 JUN 2025	30 JUN 2024
Pendapatan Usaha	844.825	683.667
Beban Pokok Penjualan	(524.985)	(338.521)
Beban Bunga	(106.567)	(102.857)
Beban (Pemulihan) Cadangan Kerugian Penurunan Nilai - Bersih	(3.579)	19.216
Laba Kotor	209.694	261.505
Beban Operasional	(186.651)	(189.246)
Laba (Rugi) Usaha	23.043	72.259
Penghasilan (Beban) Lain-lain		
Penghasilan Lain-lain	22.483	12.114
Beban Lain-lain	(4.374)	(4.523)
Jumlah Penghasilan (Beban) Lain-lain	18.109	7.591
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	41.152	79.850
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan		
Pajak Kini	(5.459)	(18.009)
Pajak Tangguhan	-	-
Jumlah Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan	(5.459)	(18.009)
Laba Tahun Berjalan	35.693	61.841
Pendapatan Komprehensif Lainnya		
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke Laba Rugi	-	-
Pengukuran kembali imbalan kerja-Net	-	-
Selisih revaluasi aset tetap	-	-
Pos yang akan direklasifikasi ke Laba Rugi	-	(6.513)
Aset Keuangan tersedia untuk dijual	-	-
Jumlah Penghasilan Komprehensif Lainnya	-	(6.513)
Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan	35.693	55.328
Laba Tahun Berjalan yang Dapat Diatribusikan kepada :		
Pemilik Perusahaan	21.647	25.371
Kepentingan Non Pengendali	14.046	36.470
Jumlah	35.693	61.841
Laba Komprehensif yang Dapat Diatribusikan kepada :		
Pemilik Perusahaan	21.647	20.192
Kepentingan Non Pengendali	14.046	35.136
Jumlah	35.693	55.328

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 30 JUNI 2025 DAN 2024
(Dalam Jutaan Rupiah)

	30 JUN 2025	30 JUN 2024
Arus Kas dari Aktivitas Operasi		
Penerimaan (pembayaran) bunga, provisi, komisi	171.691	171.036
Pendapatan Underwriting - bersih	-	53.109
Penerimaan Dari Pelanggan	579.441	371.099
Pembayaran pemasok, direksi dan karyawan	(791.006)	(542.076)
Hasil penjualan agunan yang diambil alih	117	-
Pembayaran Pajak	(6.416)	(21.757)
Penerimaan (pembayaran) lainnya	9.479	3.996
Arus kas operasi sebelum perubahan aktivitas operasi:		
Penurunan (kenaikan) dalam aset operasi:		
Kredit	(212.254)	(225.881)
Aset lain-lain	55.066	(916)
Kenaikan (penurunan) dalam liabilitas operasi		
Simpanan	820.528	325.599
Simpanan dari bank lain	(487)	(519)
Liabilitas lainnya	6.032	(1.427)
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Operasi	632.191	132.263
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Pencairan (Penempatan) efek-efek yang dimiliki hingga jatuh tempo	51.524	-
Pencairan (Penempatan) efek-efek yang dibeli dengan janji dijual ke	100.979	(188.043)
Perolehan aset tetap dan aset tidak berwujud	(16.456)	(14.203)
Pembayaran aset lain-lain	(10.429)	(80)
Penjualan aset tetap dan aset tidak berwujud	734	660
Perolehan (Penjualan) Investasi	-	13.177
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Investasi	126.352	(188.489)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Setoran modal entitas anak	10.500	-
Pembayaran bunga	(3.186)	-
Hutang sewa guna usaha	3.078	(575)
Hutang bank	16.159	12.305
Hutang pihak berelasi	(2.200)	(2.288)
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Pendanaan	24.351	9.442
Kenalkan (Penurunan) Bersih Kas dan Setara Kas	782.894	(46.784)
Pengaruh perubahan kurs valuta asing	382	1.403
Saldo Kas dan Setara Kas Awal Tahun	1.009.079	1.251.292
Saldo Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	1.792.355	1.205.911

Jakarta, 31 Juli 2025

Direksi
P.T. Surya Husada Investment

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 30 JUNI 2025 DAN 2024
(Dalam Jutaan Rupiah)

	Modal Saham	Saldo laba		Surplus Revaluasi Aset Tetap	Penghasilan Komprehensif Lain	Kepentingan Non-Pengendali	Jumlah Ekuitas
		Dicadangkan	Tidak Dicadangkan				
Saldo 1 Januari 2024	9.000	27.322	1.093.553	213.652	(6.940)	2.178.882	3.515.469
Penyesuaian saldo non pengendali	-	-	(1.304)	-	-	(1.240)	(2.544)
Cadangan umum	-	1.476	(1.476)	-	-	3.524	3.524
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	25.371	-	-	36.469	61.840
Surplus revaluasi aset yang tersedia diju	-	-	-	(471)	-	(1.125)	(1.596)
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	(2.459)	(2.458)	(4.917)
Saldo 30 Juni 2024	9.000	28.798	1.116.144	213.181	(9.399)	2.214.052	3.571.776
Saldo 1 Januari 2025	9.000	28.798	1.132.690	204.458	(1.887)	2.106.200	3.479.259
Setoran modal entitas anak	-	-	-	-	-	10.500	10.500
Penyesuaian saldo non pengendali	-	-	1.261	-	-	(1.605)	(344)
Cadangan umum	-	-	-	-	-	-	-
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	-	-	21.647	-	-	14.046	35.693
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	-	-	-
Saldo 30 Juni 2025	9.000	28.798	1.156.598	204.458	(1.887)	2.129.141	3.525.108